

Beste buurtbewoners,

De herfst is begonnen! En we hebben dit jaar weer een echte viering van Leidens ontzet. Met kermis, met taptoe. En met horecabezoek: mits je een vaccinatiepolsbandje, QR-code of testresultaat hebt, anders kom je de kroegen en restaurants niet in.

### **Bouwproject Octagon**

De bouw van Octagon is begonnen. De funderingspalen worden in de grond gemaakt. Dat levert minder trillingen dan bij heien op, maar de bewoners die in de directe nabijheid wonen voelen dat wel. En hun huizen ook. Bij oude huizen kunnen er barsten in de muren ontstaan door die trillingen. Zoals bij de muren van de huizen van het Paviljoenshof en de Rijnsburgersingel. Om schade ten gevolge van bouwwerkzaamheden aan te kunnen tonen heb je een 0-meting nodig. Vorige week hebben we daar een inventarisatie van uitgevoerd. De resultaten : iets meer dan de helft had die 0-meting gehad en iets minder dan de helft niet of wist het niet. Dat laatste kan bij schade vervelende consequenties hebben.

### **Tijdelijke levensgevaarlijke verkeerssituatie**

In mijn vorige bericht noemde ik de zeer gevaarlijke tijdelijke (3.5 jaar!) verkeerssituatie die ontstaat door met name bouwproject De Geus (flat waar nu de Jumbo zit). Inmiddels hebben we deze situatie ook op het bordje van de burgemeester gelegd en hem en Ashley North voorgesteld om een second opinion (een ter zake deskundige, onafhankelijke derde om een uitspraak vragen) uit te voeren. Inmiddels zijn de eerste stappen richting uitvoering gestart.

Tip : symposium Blue Deal Leiden Waterstad

Op 27 oktober houdt Het Waterambacht Leiden een symposium hierover in de Marekerk. De aanvang is 13:30 uur.

Tot slot : geniet van de herfst en blijf gezond!

Ineke Barnhard, voorzitter 06 1382 4827 i.barnhard@hotmail.com  
7 oktober 2021

Volg ons ook op twitter : @StationsgebiedL

Dear neighbors,

Autumn season has made her entrance! Starting this year with a real relief of Leiden celebration. Including a fair, a parade and full catering of bar and restaurants again. During the event the municipality of Leiden introduced the use of wristbands as a corona ticket entrance for visitors which only needed to be scanned once daily.

### **Building project Octagon**

Construction of Octagon has begun. Since the building work will take place next to the current building, construction will be carried out with as little vibration and noise nuisance as possible. (The pile foundations will be constructed by boring holes into the ground, reinforcing them and then pouring concrete into them.) This method of installing the pile foundations will result in much less nuisance than would driving the piles into the ground (although this method does mean that there will be more construction traffic, including concrete mixers).

However the residents who live in the immediate vicinity will experience nuisance so will their houses too. In old houses, cracks can occur in the walls due to these vibrations. As it happened

with the walls of the houses on the Paviljoenshof and the Rijnsburgersingel.

To be able to demonstrate damage as a result of construction work, you need a zero level markup (nul meeting) measurement. Last week we carried out an inventory among the homeowners with the following results: slightly more than half had performed zero measurement taken and slightly less than half have not or had not been informed at all. The latter can have unpleasant consequences in the event of damages.

### **A temporary life-threatening safety traffic situation**

In my previous post I mentioned the very dangerous temporary (next 3.5 years!) traffic situation that is caused in particular by the De Geus construction project (apartment building where the current Jumbo is located).

In the meantime, we have brought this under immediate attention to the Mayor and Traffic alderman Ashley North to assign for a second opinion. The first steps towards implementation have now started.

TIP: Symposium Blue Deal Leiden Waterstad

An initiative for a Blue Deal Leiden Water City: a document shared by all people and organizations involved in water in Leiden with principles and plans for how to deal with water in Leiden now and in the future. Not only with the water in the centre of Leiden, but also in the other neighbourhoods of Leiden and the region.

Who            The Watercraft Leiden association (WAL),  
a citizens'initiative

<https://waterambachtleiden.nl/>

When:        October 27th 2021, starts at 13:30 hrs.

Where:       The Marekerk, Lange Mare Leiden

Finally, enjoy the fall and stay healthy!

Ineke Barnhard, chairman 06 1382 4827 i.barnhard@hotmail.com

Leiden, October 7th, 2021

Follow us on twitter : @StationsgebiedL